

# Betaalbare luxe voor de mobiele burger

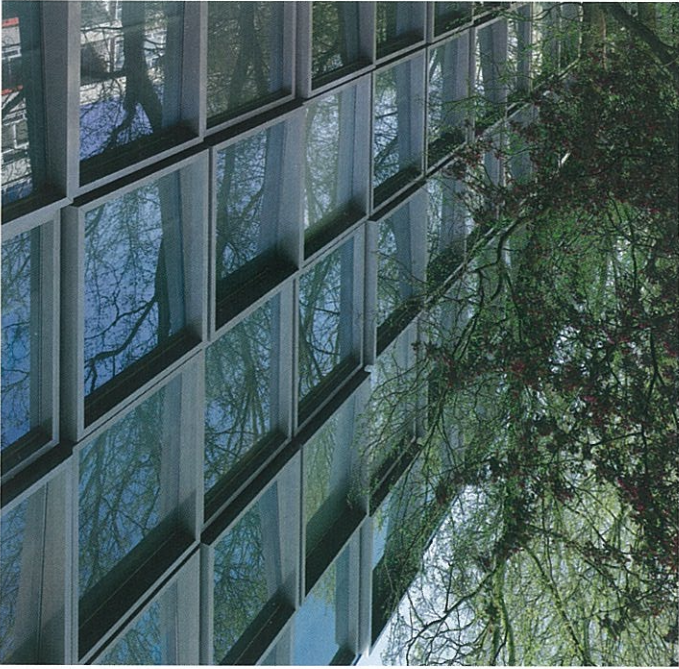
Na het spraakmakende, onlangs bekoonde citizenM Hotel Schiphol opende op 6 mei de tweede citizenM Ook in dit city hotel, ontworpen door Concrete Architectural Associates, draait het om betaalbare luxe, met een speciale nadruk op design en kunst. De citizenM formule richt zich op de moderne reiziger, die liever draadloos internet heeft dan een chocolaafje op het hoofdkussen – Dit is een plug & play hotel.

Eva Vroom • Fotografie: citizenM



Geen lange rij voor de incheckbalie, gasten kunnen zelf digitaal inchecken. Warhol. Op de achtergrond werk van Andy

De kenmerkende 'blokkendoos' gevel van citizenM.



Het citizenM hotel 'Amsterdam City' ligt op de hoek van de Prinses Irenestraat en de Beethovensestraat, op een steenworp afstand van de bruisende Zuidas. Net als de eerste vestiging op Schiphol is het gebouwd volgens de gepatenteerde citizenM formule: de begane grond - met daarin de lobby en zelfbedieningsrestaurant canteenM - is volgens lokale bouwvoorschriften opgetrokken, de verdiepingen bestaan uit gestapelde units, geprefabriceerd in Moerdijk en on-site uitgepakt. Het levert een typerende 'blokkendoosgevel' op, die als gebaar naar de buurt is getooid met monumentale beeldende kunst van Elspeth Diederix. "Hotels zijn vaak erg in zichzelf gekeerde gebouwen" licht architect Rob Wagemans van Concrete toe: "Wij vinden het leuk om via de gevel de omwonenden te laten meegenieten van kunst." Ook binnen wordt de hotelbezoeker op kunst getrakteerd, met onder meer het werk 'Queen Beatrix of the Netherlands' van Andy Warhol aan de muur. "Geen reproducties", benadrukt Wagemans, "ik stoor me vaak aan wat er in hotels aan de muren hangt." Het gebouw wemelt van de bijzondere details: op de verdiepingen wordt de aandacht getrokken door de vloerbedekking, waarop de plattegrond van Amsterdam te herkennen is. De originele bewegwijzering werd - net als de huisstijl van het hotel - ontworpen door bureau Kessels Kramer. Aanleiding te over kortom voor een spontaan gesprek, geheel in lijn met het motto van citizenM, dat mensen niet alleen betaalbare luxe wil bieden maar ook de interactie tussen reizigers onderling wil stimuleren. Want wie gaat er nou op reis om zich op een hotelkamer op te sluiten?



canteenM, een combinatie van bar en zelfbedieningsrestaurant.

### LESS IS MORE

Volgens mede-eigenaar Robin Chadha en architect Wagemans is het sterrensysteem in de hotelwereld inmiddels achterhaald. De moderne reiziger zit niet te wachten op een enorme suite, een peperdure minibar en een lange rij voor de incheckbalie. Een goed bed en een lekkere douche, dat is wat telt. En wanneer je op bezoek bent in een stad als Amsterdam is er geen enkele reden om op je hotelkamer te blijven hangen. De kamers van citizenM zijn dan ook zonder meer compact te noemen. Ingericht volgens het principe 'less is more' worden ze gedomineerd door een kamerbreed raam, een kingsize bed van meer dan twee bij twee meter, en twee glazen zulen met daarin de luxueuze regendouche en het toilet. Als kleuraccent staat er een comfortabel Vitra stoeltje naast het bed, speciaal voor citizenM weer in productie genomen. Chadha: "Het idee was een high-tech hotel, maar dan juist zonder futuristische uitstraling, dat vonden we spannender." Daarom is alle geavanceerde techniek subtiel verstopt en gemakkelijk te besturen met de door Philips speciaal ontwikkelde 'Moodpad': één afstandsbediening voor zowel de tv als de Luxaflex en de verlichting. Deze laatste is in te stellen op verschillende kleuren en sferen. Wanneer je tevreden bent over het resultaat bewaar je de instellingen op je key-card, zodat ze bij een volgend hotelbezoek weer gebruikt kunnen worden.

### KRUISBESTUIVING

De 215 hotelkamers hoeven niet groot te zijn, want op de begane grond is het goed toeven in de lichte T-vormige lobby, een waar



>> Compacte hotelkamer met kingsize bed en kamerbreed raam.



Douche en toilet bevinden zich in transparante zuilen, de wastafelzuil en douchebodem zijn gemaakt van corian.



De lichte lobby, onderverdeeld in verschillende 'huiskamers'.

luilekkerland voor designliefhebbers. De hele ruimte is door semi-open kastenwanden verdeeld in verschillende huiskamers, ingericht met meubilair van Vitra; van designklassiekers als de Eames Lounge Chair en de Marshmallow Sofa van George Nelson tot de nieuwste stoelen van de Bouroullec-broers. Het is een typisch voorbeeld van de kruisbestuiving waar ze bij CitizenM zo dol op zijn. Wagemans: "Vitra was op zoek naar een manier om hun producten op een toegankelijke manier onder de aandacht van het publiek te brengen, en wij vinden het leuk om in onze hotels meubels te gebruiken die je mooi vindt maar niet zo snel voor thuis aan zult schaffen." En zo kan het dus gebeuren dat je 's ochtends met je crossantje plaatsneemt op de poldersofa van Hella Jongerius, om na het ontbijt een zakenbespreking te houden in het formelere deel van de lobby, ingericht met designklassiekers als de Eames Aluminium Chair. Wie wil werken kan plaatsnemen op een witte Eames barstoel aan de lange bar en zijn computer inpluggen. "We willen mensen met deze ruimte de gelegenheid bieden met elkaar in contact te komen," aldus Chadha.

## EXPANSIE

CitizenM is bedacht om tegemoet te komen aan de wensen van de hedendaagse reiziger, die liever draadloos internet heeft dan een chocolaafje op zijn hoofdkussen. Wagemans: "Je kunt hier gratis internetten en gratis films bekijken. Een kamer heb je hier voor rond de 85 euro, en wil je champagne en sushi dan kun je daarvoor terecht in het zelfbedieningsrestaurant 'canteenM', dat vierentwintig uur per dag open is." Geen onaangename verrassingen dus bij het betalen van de rekening. "We zijn allemaal gefrustreerde reizigers," aldus Chadha, "daarom besloten we toen we aan het CitizenM project begonnen: "We gaan geen hotel bouwen". We hebben alles anders gedaan. Dit

hotel is gebouwd als een auto, de kamers worden allemaal off-site geproduceerd en geseald aangeleverd. Dat betekent dat wij ook kunnen bouwen als het vriesst, en dat we maar tien procent bouwafval hebben in plaats van dertig procent. "Dat is milieuvriendelijk maar ook kostenreducerend. En snel: een CitizenM hotel kan er binnen een half jaar staan, waarschijnlijk eerder naarmate het concept verder ingeburgerd raakt. Wagemans: "We zijn in het begin veel tijd kwijt geweest met vergunningen aanvragen, omdat dit concept nog onbekend was. Voor het aanvragen van een brandveiligheidsvergunning moesten we eerst vier kamers bouwen en die in brand steken om te testen met TNO." "Al met al zijn de bedenkers van het CitizenM concept vier jaar bezig geweest voor ze hun eerste hotel konden openen, maar die voorbereidingstijd was zeker niet overdreven gezien de context van de formule. Binnenkort opent de eerste buitenlandse vestiging in Glasgow. Ook die zal weer gebouwd worden volgens het 'blokkendoos' bouwproces, maar de gevel zal worden aangepast aan het straatbeeld. Wagemans: "Zo zal iedere CitizenM vestiging voldoen aan de plaatselijke bouwverordeningen. In Spanje moet je weer aan andere eisen voldoen dan in Noordeuropa." Waarmee duidelijk moge zijn, dat CitizenM zich voorbereidt op Europese expansie. **IT**

## Legenda:

- Opdrachtgever: citizenM Hotels
- Architect/interieurarchitect: Concrete Architectural Associates, Amsterdam
- Meubilair lobby: Vitra
- Verlichting en ambient experience: Philips ambient lighting
- Vloeren: Moso Bamboo, Zwaag; vloeren hotelkamers: ABET, Jisselstein (zebrano print)
- Wanden hotelkamers: Vescom, Deurme (Hauki wallpaper)
- Interieurbouw: Rood Binnenbouw
- Vloeroppervlak: 6000 m<sup>2</sup>